GOALPOST INDUSTRIES LIMITED

(Formerly known as Gulmohar Investments and Holdings limited)

Regd Office: 324A, Illrd Floor, Aggarwal Plaza, Sector-14, Rohini, New Delhi-110 085

Email id:gulmoharlimited@gmail.com.Tel.:011-27860681.Website: www.goalpostltd.in

CIN: L74110DL1982PLC013956

To, , Date: 31.08.2023

Metropolitan Stock Exchange of India Limited	The Calcutta Stock Exchange
(Formerly known as MCX Stock Exchange	Limited
Limited)	7, Lyons Range,
4th Floor, Vibgyor Towers,	Kolkata-700001
Bandra Kurla Complex, Bandra East,	
Mumbai – 400 098	
Symbol: GOALPOST	Scrip Code: 17433

Dear Sirs,

Sub: Newspaper clippings -Notice of Annual General Meeting and Record Date

We enclose herewith copies of the public notice of the Annual General Meeting and Record Date published on August 30, 2023 in "English language national daily newspaper circulating in the whole or substantially whole of India i.e. "FINANCIAL EXPRESS" and Hindi newspaper i.e. "JANSATTA"

Thanking you

For Goalpost Industries Limited

Pawan Kumar Mittal (Director) DIN: 00749265

SETBACK FOR THE EDTECH MAJOR

More exits at Byju's amid restructuring

RISING WOES

in order to navigate

quit, anti-money

The resignations come

at a time when the startup

is restructuring its business

multiple financial and legal

■ The edtech major has

recently seen its auditors

laundering officials search

directors from the board

resign citing inefficiencies

its offices, and several

prep business. As a part of the

reorganisation process, Mukut

woes troubling the firm

ANEES HUSSAIN

Bengaluru, August 30

THREE SENIOR EXECUTIVES of edtech startup Byju's have resigned, including Pratyusha Agarwal, chief business officer, Mukut Deepak, business head for class 4 to 10, and Himanshu Bajaj, business head of Byju's tuition centers.

The top-level resignations come at a time when the firm is restructuring its business in order to navigate multiple financial and legal woes troubling the company.

The edtech major has recently seen its auditors quit, anti-money laundering officials search its offices, and several directors from the board resign citing inefficiencies."As Byju's continues to chart its path to profitability and sustainable growth, we have undertaken a restructuring of businesses and verticals, including the consolidation of four verticals into two key verticals - K-10 and Exam Prep. At present, two very seasoned and senior executives lead both the verticals-Ramesh Karra heads the K-10 vertical, while Jitesh Shah is managing the exam

Deepak, Pratyusha Agarwal and Himanshu Bajaj will be moving on," a Byju's spokesperson said in a statement. Pratyusha became a part of Byju's in February 2022, transitioning from Zee Entertainment Enterprises. At Zee, she served as the chief con-

tions for a period of over five years. Mutuk's exit from the troubled startup comes after an

sumer and data officer. She

also held several senior posi-

association of nearly two years as business head for class 4 to 10. In his previous role, he occupied position of Tata Play's chief

■ The three senior

on as a part of the

spokesperson said

reorganisation

in a statement

business officer.

executives are moving

process, the company

BYJU'S

Meanwhile, Himanshu had become a member of Byju's in November 2021, taking charge of the Byju's tuition centers (BTC) vertical. Prior to that, he had spent close to 16 years at the management consulting firm Kearney. "We thank them for their contributions and wish them all the best for their future endeavors," the firm said.

Al's simulator training facility suspended

AVIATION SAFETY REGULA-TOR DGCA has temporarily suspended the Boeing simulator training facility of Air India for certain alleged lapses, a source has said.

The Directorate General of Civil Aviation (DGCA) is "verifying" some of the documents pertaining to the matter and will take a call on the restoration of the training facility once it completes the process, the source said.

When contacted, a senior Air India official said DGCA carries out routine checks (on airlines) but did not divulge details."DGCA has temporarily suspended Air India's Boeing simulator training facility for certain lapses. The regulator is verifying some documents related to the matter," the source said. The regulatory action against the Tata Groupowned Air India came days after a two-member DGCA inspection team allegedly found lapses in the airline's internal safety audit reporting, prompting it to launch a

probe in the matter. A decision on the restoration of the training at the facility will be taken once the documents'"verification" process is completed, the source said.

RIL plans Campa Cola's national push (Tamil Nadu, Andhra Pradesh),

VIVEAT SUSAN PINTO Mumbai, August 29

CONSUMER RELIANCE **PRODUCTS** (RCPL), the packaged goods arm of Reliance Industries (RIL), may take Campa Cola to markets such as Uttar Pradesh, Punjab, Haryana and Rajasthan, sources aware of the development told *FE*. At the same time, the company may also give the brand a major fillip in the west, including Gujarat, which is a key market.

The move is part of a push undertaken to expand the beverage brand's national footprint. It is currently available in the southern states, such as Telangana, Andhra Pradesh and Tamil Nadu.

On Monday, Isha Ambani, executive director of Reliance Retail Ventures (RRVL), said that Campa Cola would be scaled up both nationally and internationally. Globally, Campa Cola



■ The move is part of a push undertaken by the company to expand the beverage national footprint of the brand

■ Isha Ambani, executive director of RRVL, said that Campa Cola would be scaled up both nationally and internationally

would be taken to Asia and Africa, she said, without giving further details. RCPL is a whollysubsidiary owned of RRVL.

While the global launch of Campa Cola may happen later, emphasis, currently, is being placed on completing the national roll out of the brand, sources in the know said. A mail

response till the time of going to press. RCPL has been stitching up manufacturing and distribution tie-ups as part of its national ramp-up of operations for Campa Cola. In Tamil Nadu and Andhra Pradesh, for instance, the company is working with multiple partners such

sent to RCPL elicited no

Gujarat, it is expected to utilise the manufacturing and distribution network of Sosyo Hajoori Beverages, where RCPL has a 50% stake. In Rajasthan, Jallan Food Products, which has manufacturing plants in the state, could be used, sources said. At a broader level, RIL has indicated that it is keen to push affordable FMCG products to consumers. With Campa Cola, for instance, price points were ₹10 for a 200-ml bottle; ₹20 for a 500-ml bottle; ₹30 for a 600-

Asian Beverages (Tamil Nadu)

and Jallan Food Products

(Andhra Pradesh, Telangana). In

ml bottle and ₹40 for a 1-litre bottle. The same strategy has been replicated in other categories as well, said trade sources For instance, RCPL products under the 'Independence brand in home and personal care segments, are available at one-third the price of rivals.

Punj Lloyd fails to attract any bidder

PRESS TRUST OF INDIA

tions of the National Company Law Tribunal (NCLT) at a reserved price of ₹1,061 crore on a going concern basis,

liquidation), announcing the sale of Punj Lloyd Ltd at the Reserve Price of ₹1,061 crore ongoing concern basis undergoing liquidation pursuant to order dated May 27, 2022 of NCLT, New Delhi, Principal

failed to get any buyer in the first round of e-auctions conducted by its liquidator.

crore was fixed for Punj Lloyd during the auction, on a going concern basis, but it did not attract any bidders. Following this, a second round of e-auction was conducted.

IndiGo reports two cases of engine shut down mid-air

AN INDIGO FLIGHT from Kolkata to Bengaluru on Tuesday reported a mid-air glitch after one of its engines shut down. However, the aircraft landed safely. This was the second such incident of the day.

Another engine glitch incident happened on an Indigo Madurai-Mumbai flight earlier in the day. The second engine was shut

down as per the checklist and the aircraft landed safely, DGCA said in a statement. IndiGo, too, released a statement for the incident reported on its aircraft, flying from Madurai to Mumbai. Tha airline said it had a technical issue prior to the landing. The pilot prioritised the

landing of the aircraft in Mumbai. It is still in Mumbai and will be back in operations after necessary maintenance, the airline said.

calling the 24" AGM of the Company

remote e-voting can cast their vote at AGM.

For Temporary Registration

investorcontact@allsectech.com.

manner as provided in the Notice of the AGM.

the Notice of the AGM, which will be sent in due course.

ALLSEC TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L72300TN1998PLC041033

Registered Office: 46C, Velachery Main Road, Velachery, Chennai-600042

Website: www.allsectech.com; E-mail: investorcontact@allsectech.com

NOTICE OF 24th ANNUAL GENERAL MEETING

AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Twenty Fourth (24") Annual General Meeting ("AGM") of

members of Allsec Technologies Limited ("the Company") will be held through Video

Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") on Monday, the 25" day

of September, 2023 at 5.00 pm (IST), without physical presence of the members at a

common venue in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act,

2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India

"SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, read

with General Circular Number 20/2020, 14/2020, 17/2020, 02/2021, 21/2021

02/2022 and 10/2022 (Collectively referred to as "MCA Circulars"), issued

byGovernment of India and SEBI to transact the businesses as set out in the Notice

In compliance with the relevant circulars, electronic copies of the Notice of AGM and the

Annual Report 2022-23, is being sent in due course only through electronic mode to

The aforesaid documents will also be available on the website of the Company a

https://www.allsectech.com/investor-information/ and also on the website of the

Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the Listing

Regulations, the register of members and share transfer books of the Company

will remain closed from September 19, 2023 to September 25, 2023 (both days

The Company is providing to its Members, the facility to exercise their right to vote on

resolutions set forth in the Notice of the AGM, using electronic voting system platform

(e-voting), provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The e-voting

period commences on Friday, September 22, 2023 (9.00 AM IST) and ends on Sunday,

September 24, 2023 (5.00 PM IST). Further, the facility for e-voting at AGM shall also be

made available during the AGM. The members who have not cast their votes through

The manner of remote e-voting by members holding shares in dematerialized form,

physical mode and members who have not registered their email addresses is provided in

To enable participation in the remote e-voting process by those members to whom the Notice

of AGM could not be dispatched, the Company has made appropriate arrangements with

Members holding shares in physical mode, who have not registered/ updated their

email addresses with the Company, are requested to register /update the same by

sending email to einward.ris@kfintech.com or investorcontact@allsectech.com

Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered/ updated

their email addresses with their Depository Participants, are requested to

register/update their email addresses with whom they maintain their Demat account.

Any person who becomes member of the Company after the dispatch of Notice of the AGM

and holding shares as on the cut-off date may obtain the User ID and password in the

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently

Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com

For Allsec Technologies Limited

CDSL/RTA for registration of email addresses in terms of the relevant Circular.

Manner of registering / updating e-mail addresses as below:

ii) For Permanent Registration for Demat shareholders:

members whose email addresses are registered with the Company / Depositories.

www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.

Instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM:

Tata Sons' shareholders okay appointments, FY23 dividend

RAJESH KURUP Mumbai, August 29

TATA SONS, THE investment holding company of the Tata group, has received shareholders' approval for re-appointment of Saurabh Agrawal and Ralf Speth as directors for five years.

Ordinary businesses, including the dividend payment for FY23 and audited standalone and consolidated financials, were approved by the shareholders. All the resolutions were passed with the majority of the votes in favour, sources close to the development said.

At the beginning of this month, Tata Sons' board had declared a dividend of ₹17,500 crore (₹10,000 crore in the previous year), which will result in an outgo of ₹707.26 crore (₹404.15 crore).

Agrawal's appointment, which

The shareholders ratified



■ The shareholders approved the appointment of Saurabh Agrawal and Ralf Speth as directors for five years.

Earlier this month. Tata Sons' board had declared a dividend of ₹17,500 cr (₹10,000 cr in last year)

was through a special business. as executive director of the company for five years from November 16, 2022, to November 15, 2027. Speth's re-appointment as a director. which was also approved, is up to September 9, 2025.

Agrawal and Speth are scheduled to retire by rotation at the ensuing AGM. They offered themselves for reappointment, for which they

Notice is hereby given that:

were eligible, Tata Sons said in its AGM notice earlier.

Nearly 66% of Tata Sons' stake is held by philanthropic trusts of the group, with Sir Dorabji Tata Trust and the Sir Ratan Tata Trust being the biggest among these, while the Mistry family holds a 18.4% stake. The rest is held by various Tata group companies and Tata family members.

COOL CAPS INDUSTRIES LIMITED

gistered Office: Annapuma Apartment, 23. Sarat Bose Road, 1st Floor, Suite - 1C, Kolkata-700020, W.B. India Phone: +91 33 40703238, Email ld: cs@coolcapsindustries.in, CIN: L27101WB2015PLC208523

NOTICE OF 8TH ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 8th Annual General Meeting (AGM) of Cool Caps Industries Limited will be

held on Wednesday, the 27th September, 2023 at 11.00 A.M. at the Registered Office of the Company at Annapurna Apartment, 23, Sarat Bose Road, 1st Floor, Suite-1C, Kolkata-700020, West Bengal IN to ransact the business set out in the Notice dated 29th August, 2023. Notice is also hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will

2023 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting. In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, as amended. Secretarial Standard-2 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the Company is pleased to

remain closed from Thursday, the 21st Day of September, 2023 to Wednesday, the 27th September,

provide its members the facility to cast their votes by electronic means as provided by Link Intime India Pvt Electronic copy of Notice of the 8th AGM including instructions for e-voting, Attendance Slip, Proxy Form and Annual report of the Company for the Financial Year 2022-23 have been sent to all the members whose email id's are registered either with the Registrar and Transfer Agents or with their respective depositories.

The Notice has been dispatched/emailed to all the members and the process has been completed by Tuesday, 29th August, 2023

The e-voting instructions form is integral part of the Notice of 8th AGM which is also displayed at Company's website at http://www.coolcapsindustries.in and also on the website of M/s Link Intime India Pvt Ltd website at http://linkintime.co.in and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com

The remote e-voting period commences on Saturday, September 23, 2023 at 09.00 A.M and shall end on Tuesday, September 26, 2023 at 5.00 P.M. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said

Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the meeting but shall not

be entitled to cast their vote once again at the AGM. The facility of voting through electronic voting/ballot paper, shall also be made available at the AGM for members who have not already cast their vote prior to the meeting by remote e-voting. The documents

pertaining to the items of business to be transacted in the AGM are open for inspection at the Registered Office of the Company between 11.00 A.M. to 3.00 P.M. on all working days upto the date of AGM and also The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the equity paid up share capital of

the Company as on the cut-off date i.e., Wednesday, 20th September, 2023. A person whose name is recorded in the Register of Members/Beneficial Owners as on the cut-off date i.e., Wednesday, 20th September, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting at the AGM.

Any person who become member of the Company after dispatch of the Notice of the meeting and holding shares as on the cut-off date i.e., Wednesday, 20th September, 2023 should follow the same procedure for e-voting as mentioned in the notice of AGM which is displayed on the website of the Company. Members who are already registered with Link Intime India Pvt Ltd can use their existing user ID and password to cast

In case you have queries or issues regarding e-voting, members may refer the FAQ's and e-voting manual avallable at www.coolcapsindustries.in or write an email at cs@coolcapsindustries.in or may also contact Mr. Arijit Ghosh, Company Secretary and Compliance Officer at the registered office of the Company.

The Company has appointed Mrs. Rohini Chhawchharia (ACS 67472). Practicing Company Secretar as the scrutinizer to scrutinize the voting and remote e-voting process in a fair and transparent manner. By Order of the Board of Directors For Cool Caps Industries Limited

Members may note the following:

Arijit Ghosh Company Secretary and Compliance Officer

Place: Noida

Date: August 30, 2023

NOTICE

ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 41st Annual General Meeting of the members of Goalpost Industries Limited ("the Company") will be held on Tuesday, September 26, 2023 at 11: 00 A.M at 324A, IIIrd Floor,

sent to the members to their registered address by courier and electronically to those members who have registered their e- mail address with the Depositories/Company as on the cut-off date i:e Friday, August 25,2023. Notice is available on the website of the Company (www.goalpostltd.in).

The Company is providing to its members facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at the Meeting by electronic means ("e-voting"). The communication relating to remote e-voting interalia containing User ID and password, along with a copy of the Notice convening the Meeting, has been dispatched to the members. The format of communication for e-voting is available on the website of the Company: www.goalpostltd.in and on the website of NSDL

The remote e-voting facility shall commence on Saturday, 23rd September, 2023 from 9:00 A.M. and end on Monday 25th September, 2023 at 5:00 P.M. The remote e-voting shall not be allowed beyond the

A person, whose name appears in the Register of Members/ Beneficial Owners as on the cut-off date(Record date), i.e., Tuesday 19th September, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting /voting at the Meeting.

Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as of the cut-off date may obtain the User ID and password inter alia by sending a request at evoting@nsdl.co.in. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the Meeting which is available on Company's website and NSDL's website. If the members already registered with NSDL for e-voting, he can use his existing User ID and password for casting the vote through remote e-voting.

Member who have cast their vote(s) by remote a-voting may also attend

NOTICE is also hereby given pursuant to applicable provision of the Companies Act, 2013 and applicable rules there under that the Company

> For and on behalf of Board Goalpost Industries Limited

Place: New Delhi Date: 29.08.2023

Place : Kolkata

COLGATE-PALMOLIVE (INDIA) LIMITED

CIN: L24200MH1937PLC002700

Regd. Off: Colgate Research Centre, Main Street, Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai 400 076. Tel: +91 22 6709 5050 Email Id: investors_grievance@colpal.com

Website: www.colgatepalmolive.co.in

NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as amended to date, Colgate-Palmolive (India) Limited ("the Company") will transfer all equity shares in respect of which the dividend has not been paid or claimed by the Shareholders for seven consecutive years or more in the name of Investor Educatior and Protection Fund ("IEPF") Authority.

The Company has communicated individually to the concerned shareholders to claim their unpaid/ unclaimed first interim dividend amount(s) for financial year 2016-17 and failure to claim the same would lead to their equity shares being transferred to the IEPF Authority without any further notice.

The details of members whose dividends have remained unclaimed/

unpaid for seven consecutive years have been hosted on the website of the Company. Shareholders are requested to refer "investor" section on the website of the Company web-link http://www.colgateinvestors.co.in/ shareholder-information to verify the details of unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF Authority. The concerned Shareholders may note that upon transfer of such

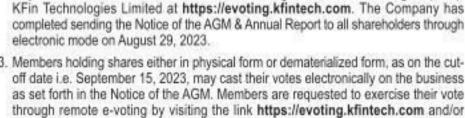
equity shares to the IEPF Authority, no claim shall lie against the Company in respect of unpaid/ unclaimed dividend amounts and the equity shares transferred to IEPF Authority. Shareholders may further note that both, the unclaimed dividends and corresponding shares including all benefits accruing on such shares, if any, once transferred to the IEPF Authority can be claimed back from the IEPF Authority for which details are available at www.iepf.gov.in In case of any clarification/ assistance in this regard, the concerned

shareholder can write to Company's Registrar and Share Transfer Agent- Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083 email to iepf.shares@linkintime.co.in All the shareholders holding shares in physical form may note that as

per SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD RTAMB/P/CIR/2021/ 655 dated 03.11.2021 it is compulsory to furnish/update PAN, KYC & Bank account details and Nomination details. Shareholders holding shares in demat mode can register/update their bank account details through their Depository Participants. For Colgate-Palmolive (India) Limited

> Surender Sharma Whole-time Director - Legal

Place: Mumbai Date: August 29, 2023



affle

AFFLE (INDIA) LIMITED

Regd. Office: A47 Lower Ground Floor, Hauz Khas,

Off Amar Bhawan, New Delhi-110016 Communication Office: 3rd Floor, Tower-B, Awfis Unitech Cyber Park,

Sector-39, Gurugram-122002, Haryana

(P): 0124-4598749; (W): www.affle.com; CIN: L65990DL1994PLC408172

NOTICE OF 28TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

The 28th Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held through Video

The Company has sent Annual Report for the financial year 2022-23 along with the

Notice of the AGM, through electronic mode to the members whose email addresses

are registered with the Company and/or Depositories in accordance with the Circulars

issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of

India. The Annual Report along with Notice of AGM are also available on the website

of the Company at https://affle.com websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited

at https://www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited a

https://www.nseindia.com website of Share Registrar and Transfer Agent (RTA).

participate in the AGM through VC by visiting the link https://emeetings.kfintech.com

10:30 A.M. (IST) to transact the business set forth in the Notice of the AGM.

Conference ('VC')/other audio-visual means ('OAVM') on September 22, 2023 at

Few important dates are as follows:

and logging in by using their e-voting credentials.

Total important dates are as follows:	
Cut-off date for determining eligibility to vote at 28th AGM	September 15, 2023
Date and time of commencement of remote e-voting	September 19, 2023 (9:00 A.M. IST)
Date and time of end of remote e-voting	September 21, 2023 (5:00 P.M. IST)
Date and time of commencement of Speaker registration	September 19, 2023 (9:00 A.M. IST)
Date and time of end of Speaker registration	September 21, 2023 (5:00 P.M. IST)

- Any person who acquires shares of the Company and became a member post dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. September 15, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at einward.ris@kfintech.com.
- The remote e-voting module shall be disabled at 5:00 P.M. IST on September 21. 2023 and once the votes on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently
- 6. The facility for voting will also be made available during the AGM, and those members present in the AGM through VC facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM. The members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again. Only those persons whose names are recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
- queries/grievances, if any: Mr. Umesh Pandey (Unit: Affle (India) Limited) Manager, KFin Technologies Limited

Members are requested to note the following contact details for addressing

Email id: evoting@kfintech.com/umesh.pandey@kfintech.com Toll free No. 1800 309 4001

Date: August 29, 2023 Place: Gurugram

Parmita Choudhury

Company Secretary & Compliance Officer

For Affle (India) Limited

& Company Secretary (DIN: 02731373)

New Delhi

as Kali Aerated Water Works

The second round of e-auction randum (ASPM) for the second In July, Punj Lloyd had was conducted on the direce-auction- Punj Lloyd Ltd (in

New Delhi, August 29

DEBT-RIDDEN ENGINEER-ING, procurement and construction company Punj Lloyd, which is facing liquidation, has again failed to attract any buyer in the second round of eauctions conducted by its liquidator.

according to a regulatory filing by the company secretary. "...e-auction notice dated July 24, 2023 made pursuant to Asset Sale Process Memo-

Bench, has failed to attract any bidder," the filing said.

A reserve price of ₹1,061

PRECISION ELECTRONICS LIMITED CIN NO.: L32104DL1979PLC009590 Registered office: D-1081, New Friends Colony, New Delhi - 110025

Email: cs@pel-india.in, Website: www.pel-india.in,

Phone: 120 2551556/7, Fax: 120 2524337

NOTICE OF 44th ANNUAL GENERAL MEETING

Shareholders may note that the 44th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held over Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM" facility on Monday, September 25, 2023, at 12:00 P.M. Due to the outbreak of COVII 19 MCA via General Circular No 10/2022 dated 28.12.2022 & General Circular No 11/2022 dated 28.12.2022 has extended the Time period for holding of AGM of passing of Ordinary/ Special Resolution through "Video Conferencing" till 30th September 2023 and SEBI vide Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4

Conferencing (VC) or Other Audio- Visual Means (OAVM). Members can attend and participate in the ensuing AGM through VC/OAVM. In compliance with the above circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2022-23 will be sent only by electronic mode to all the shareholders whose email addresses are already registered with the

dated January 05, 2023. The forthcoming AGM will thus be held through Vide

- Registrar and Share Transfer Agent/ Depository Participant(s). Manner of registering/updating email addresses
- Shareholders holding share(s) in dematerialized form are requested to registe their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants.
- Shareholders holding share(s) in physical mode are requested to furnish their emaaddresses and mobile numbers with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (Skyline Financial Services Pvt. Ltd.) at compliances@skylinerta.com.

The notice of the 44th AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 will

- also be made available on the Company's website at www.pel-india.in, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com Shareholders will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system. The
- physical mode, and for shareholders who have not registered their email addresses will be provided in the Notice to the shareholders. The 44th AGM Notice will be sent to the shareholders in accordance with the

manner of voting remotely for shareholders holding shares in dematerialized mode

applicable laws on their registered email addresses in due course For Precision Electronics Limited

Vrinda Mohan Gupta

Company Secretary cum Compliance Officer GOALPOST INDUSTRIES LIMITED

CIN:L74110DL1982PLC013956

Regd Office: 324A, Illrd Floor, Aggarwal Plaza, Sector-14, Rohini, New Delhi-110085 | Tel.: 011-27860681 Email id: gulmoharlimited@gmail.com | Website: www.goalpostltd.in

Aggarwal Plaza, Sector-14, Rohini, New Delhi-110085 ("the Meeting"). The Notice convening the Meeting along with Annual Report has been

www.evoting.nsdl.com.

aforesaid date and time.

the meeting but shall not be entitled to cast the vote(s) again. RECORD DATE FOR AGM

has fixed Tuesday 19th September, 2023 as the "Record Date" for the ourpose of determining the members eligible to vote at the AGM.

> Kalika Mishra Company Secretary

financialexp.epap.in

Date: 30.08.2023 Sripiriyadarshini Place: Chennai Company Secretary and Compliance Officer

under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

गालपास्ट इंडस्ट्राज लिमटेड सीआईएनः L74110DL1982PLC013956 पंजीकृत कार्यालयः 324ए, तीसरी मंजिल, अग्रवाल प्लाजा, सेक्टर-14,

रोहिणी, नई दिल्ली-110085, फ़ोनः 011-27860681 हमेल आईडी: gilmoharlimited@gmail.com, वेबसाइटः www.goalpostltd.in

सूचना

वार्षिक आम बैठक

एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि गोलपोस्ट इंडस्ट्रीज लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 41वीं वार्षिक आम बैठक ("बैठक"), मंगलवार, 26 सितंबर, 2023 को सुबह 11:00 बजे, स्थानः 324ए, तीसरी मंजिल, अग्रवाल प्लाजा, सेक्टर-14, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 में आयोजित की जाएगी। वार्षिक रिपोर्ट के साथ बैठक बुलाने की सूचना सदस्यों को उनके पंजीकृत पते पर कूरियर द्वारा और उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेज दी गई है, जिन्होंने कट—ऑफ तिथि यानी शुक्रवार, 25 अगस्त2023 तक डिपॉजिटरी / कंपनी के साथ अपना ई–मेल पता पंजीकृत किया है। नोटिस कंपनी की वेबसाइट (www.goalpostltd.in) पर उपलब्ध है।

कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम ("ई—वोटिंग") द्वारा बैठक में| पारित किए जाने वाले प्रस्तावित प्रस्तावों पर वोट देने के उनके अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। रिमोट ई-वोटिंग से संबंधित संचार जिसमें अन्य बातों के साथ-साथ यूजर आईडी और पासवर्ड भी शामिल है,को बैठक आमंत्रण हेतू नोटिस की एक प्रति के साथ सदस्यों को भेज दी गई है। ई—वोटिंग के लिए संचार का प्रारूप कंपनी की वेबसाइटः www.goalpostltd.in और एनएसडीएल की www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।

रिमोट ई-वोटिंग सुविधा शनिवार, 23 सितंबर, 2023 को सुबह 9:00 बजे से शुरू होगी और सोमवार 25 सितंबर, 2023 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगा। उपरोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई—वोटिंग की अनुमति नहीं दी

कोई भी व्यक्ति, जिसका नाम कट—ऑफ तिथि (रिकॉर्ड तिथि), यानी, मंगलवार 19 सितंबर, 2023 को सदस्यों / लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दिखाई देता है, केवल वही बैठक में रिमोट ई—वोटिंग/वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

कोई भी व्यक्ति जो बैठक की सूचना भेजने और कट–ऑफ तिथि तक शेयर रखने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है,वह evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने की विस्तृत प्रक्रिया बैठक के नोटिस में भी दी गई है जो कंपनी की वेबसाइट और एनएसडीएल की वेबसाइट पर उपलब्ध है। यदि सदस्य पहले से ही ई–वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पंजीकृ त है, तो वह रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए अपने मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकता है।

वे सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे भी बैठक में भाग ले सकते हैं, लेकिन दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे।

एजीएम के लिए अभिलिखित तिथि

कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधान और उसके तहत लागू नियमों के अनुसार यह भी नोटिस दिया जाता है, जिसके तहत कंपनी ने एजीएम में वोट देने के लिए पात्र सदस्यों को निर्धारित करने के उद्देश्य से मंगलवार 19 सितंबर, 2023 को "अभिलिखित तिथि" के रूप में तय किया है।

बोर्ड गोलपोस्ट इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए और उसकी ओर से

स्थानः नई दिल्ली दिनांकः 29.08.2023

हस्ता / कलिका मिश्रा कंपनी सचिव

प्रेसीजन इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड

CIN: L32104DL1979PLC009590 पंजी. कार्यालयः डी-1081, न्यू फ्रैंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली-110025 ईमेलः cs@pel-india.in, वेबसाईटः www.pel-india.in फोन:1202551556/7 फैक्स: 120-2524337

44वीं वार्षिक आम सभा की सुचना

क) शेयरधारकों ध्यान रहे कि कम्पनी की 44वीं वार्षिक आमें सभा विडियो कान्क्रैंस (''वीसी'')/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों (''ओएवीएम'') सुविधा द्वारा सोमवार, 25 सितम्बर, 2023 को 12.00 बजे अप. में आयोजित होगी। कोविड-19 प्रसार के कारण साधारण सर्क्युलर सं. 10/2022 तिथि 28.12.2022 एवं साधारण सर्क्युलर सं. 11/2022, तिथि 28.12.2022, के माध्यम से एमसीए तथा सर्क्युलर नं. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-2/पी/सीआई आर/2023/4 तिथि 5 जनवरी, 2023 के माध्यम से सबी ने 30 सितम्बर, 2023 तक ''वीडियों कान्फ्रेसिंग''एजीएम के आयोजन अथवा साधारण/विशेष प्रस्ताव को पारित करने की समयाविध बढ़ा दी है। अतः आगामी एजीएम विडियो कान्फ्रेंसिंग (वीसी) अथवा अन्य ऑडियो-विज्अल माध्यमों(ओएवीएम) के द्वारा आयोजित की जाएगी। सदस्यगण वीसी/ओएवीएम द्वारा आगामी एजीएम में शामिल हो सकते हैं। ख) उक्त सर्क्युलर्स के अनुपालन में वित्त वर्ष 2022-23 के वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की

सुचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धति से ऐसे सभी शेयरधारकों को भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते रजिस्ट्रार तथा शेयर अंतरण एजेन्ट/डिपॉजिटरी पार्टिसिपैन्ट्स के पास सुचीबद्ध है। ग) ईमेल पता के पंजीकरण/अपडैटिंग का तरीकाः

) डिमैटेरियलाइज्ड पद्धति में शेयर धारित करने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपैन्टस के माध्यम से अपने संबंधित डिपॉजिटरीज के पास अपना ईमेल पता तथा मोबाईल नंबर पंजीकृत कराऐं।

i) भौतिक पद्धति में शेयर धारित करने वाले शेयरधारकों से अनरोध है कि compliances@skylinerta.com पर कम्पनी के रजिस्ट्रार तथा शेयर अंतरण एजेन्ट (स्काइलाइन फाइनांसियल सर्विसेस प्रा. लि.) के पास अपना ईमेल पता तथा मोबाईल नंबर प्रस्तुत करें।

घ) 44वें एजीएम की सूचना तथा वित्त वर्ष 2022–23 का वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाइट www.pel-india.in स्टॉक एक्सचैंज अर्थात् बीएसई लिमिटेड की वेबसाईट www.bseindia.com तथा एनएसडीएल की वेबसाईट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध

ड.) शेयरधारक के पास इलेक्ट्रानिक वोटिंग प्रणाली द्वारा एजीएम की सूचना में वर्णित व्यवसाये पर रिमोटली अपना मतदान करने का अवसर होगा। डिमैटेरियलाइज्ड पद्धति, भौतिक पद्धति में शेयर धारित करने वाले शेयरधारकों अथवा ऐसे शेयरधारकों जिन्होंने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं कराये हैं, के लिये रिमोटली वोटिंग की प्रक्रिया शेयरधारकों के लिये सूचना मे च.) ४४वीं एजीएम की सूचना शेयरधारकों को लागू होने वाले कानूनों के अनुसार नियत समय पर

उनके पंजीकृत ईमेल पते पर भेजी जाएगी। प्रेसीजन इलेक्टॉनिक्स लिमिटेड के लिये

स्थानः नोएडा वृन्दा मोहन गुप्ता तिथि: 30 अगस्त, 2023 कम्पनी सचिव सह अनुपालन अधिकारी

Erchies

The most special way to say you care आर्चीज लिमिटेड

पंजी. कार्यालयः प्लॉट नं. 191-एफ, सेक्टर-4, आई.एम.टी. मानेसर, गुरुग्राम, हरियाणा-122050 CIN: L36999HR1990PLC041175

> वेबः www.archiesonline.com एवं www.archiesinvestors.in ईमेल: archeis@archiesonline.com, टेली: +91 124 4966666

33वीं वार्षिक आम सभा की सचना

एतदद्वारा सचित किया जाता है कि आर्चीज लिमिटेड (CIN L36999HR1990PLC041175) की 33वीं (तैंतीसवीं) वार्षिक आमसभा (एजीएम) प्लॉट नं. 191-एफ, सेक्टर-4, आई,एम.टी. मानेसर, गरुग्राम, हरियाणा-122050 में कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय में शुक्रवार, 22 सितम्बर, 2023 को 12.15 बजे अप. में आयोजित की जाएगी जिसमें एजीएम की सचना जो कम्पनी के सभी सदस्यों को ईमेल द्वारा भेजी जाएगी, में निर्दिष्ट व्यवसायों

को निष्पादित किया जायेगा। एमसीए सर्क्युलर्स तथा सेबी सर्क्युलर तिथि 12 मई, 2020, 15 जनवरी, 2021 तथा 13 मई, 2022 के अनुपालन में एजीएम की सूचना तथा वित्त वर्ष 2022-23 के वार्षिक रिपोर्ट ऐसे सभी सदस्यों को भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते कम्पनी/डिपॉजिटरीज के पास पंजीकृत हैं। एजीएम की सूचना तथा वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाईट अर्थात् www.archiesinvestors.in तथा स्टॉक एक्सचैंजों अर्थात् बीएसई लिमिटेड की वेबसाइटों www.bseindia.com तथा नेशनल स्टॉरक एक्सचैंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com पर भी

क्रमशः उपलब्ध कराए जाऐंगे। सचना तथा वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त करने के लिये सदस्यों से आग्रह है कि डिमैट में धारित शेयर के मामले में डिपॉजिटरीज के पास तथा भौतिक पद्धत्ति में धारित शेयरों के लिये कम्पनी के रजिस्टार तथा शेयर अंतरण एजेन्ट (आरटीए) अर्थात् लिंक इन्टाइम इंडिया प्रा.लि. के पास (https://instavote.linkintime.co.in) पर अपना ईमेल पता अद्यतन करा लें। ई-मेल पता के पंजीकरण से संबंधित किसी प्रकार की पूछताछ के लिये सदस्यगण

enotices@linkintime.co.in अथवा cs@archiesonline.com पर लिख सकते हैं। कट-ऑफ तिथि को भौतिक पद्धत्ति या डिमैटेरियलाइज्ड पद्धत्ति में शेयर धारित करने वाले सदस्य रिमोट ई-वोटिंग/एजीएम में ई-वोटिंग की सुविधा प्राप्त करने के लिये अधिकृत होंगे। ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध कराने के लिये कम्पनी ने लिंक इन्टाइम इंडिया प्रा.लि. (https://instavote.linkintime.co.in) की सेवाएं प्राप्त की हैं।

सभी सदस्यों को सचित किया जाता है किः 1. जिन सदस्यों ने एजीएम से पूर्व रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना मतदान कर दिये हों, वे एजीएम में शामिल हो सकते

हैं किन्त पनः मतदान के लिये अधिकृत नहीं होंगे: 2. जिस व्यक्ति का नाम कट–ऑफ तिथि को सदस्यों के रजिस्टर अथवा डिपॉजिटरीज के पास प्रबंधित लाभ भोगी

स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज होगा, वे रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्राप्त करने के लिये अधिकृत होंगे। 3. जो व्यक्ति एजीएम की सुचना के प्रेषण के बाद कम्पनी का सदस्य बनते हैं तथा कट–ऑफ तिथि को शेयर धारित करते हैं, वे enotices@linkintime.co.in पर अनुरोध भेजकर युजर आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त कर

भौतिक पद्धत्ति में शेयर धारित करने वाले ऐसे सदस्यों जिन्होंने कम्पनी में अपने ईमेल पते दर्ज नहीं कराए हैं, वे फोलियो नं. तथा शेयरधारक के नाम का उल्लेख करते हुए अनुरोध पत्र, पैन तथा आधार की स्वतः सत्यापित प्रति की स्कैन्ड कॉपी cs@archiesonline.com पर कम्पनी के पास ईमेल द्वारा भेज कर वार्षिक रिपोर्ट 2022-2023 के साथ एजीएम की सचना प्राप्त कर सकते हैं।

सदस्यों से आग्रह है कि डिमैट पद्धित में धारित शेयरों के मामले में अपने डिपॉजिटरीज के पास तथा भौतिक पद्धत्ति में धारित शेयरों के मामले में सदस्य के नाम, फोलिओ नम्बर का उल्लेख करेत हुए अनुरोध पत्र, बैंक खाता के विवरणों, पैन तथा निरस्त चैक लीफ की स्वतः सत्यापित प्रति कम्पनी के आरटीए के पास अथवा cs@archeisonline.com पर कम्पनी के पास भेज कर अपने सम्पूर्ण बैंक खाता के विवरणों को अद्यतन करा

बोर्ड के आदेश से आर्चीज लिमिटेड के लिये

(अनिल मूलचंदानी) अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक DIN: 00022693 अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना

विलीय परिशम्पतियाँ के प्रतिमतिकरण एवं पनर्निर्पाण तथा प्रतिमति किंत प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके जपरान्त "अधिनियम") के अंतर्गत आईआईएफएल होग काइनेंस लिमिटेड (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस कि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएकएल-एकएकएल) निगमित कार्यालय : मुखंड सं. वह, उद्योग विहार, फेज-4 पुढ़नांव, हरियाणा-122015 (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : भूखंड सं 30/30ई कपेरी भू तल, मुख्य शिवाजी मार्ग, नजफनड मार्ग, जगुआर शोस्तम के समीप, मोती नगर, नई दिल्ली" के पास कंदककृत अपल सम्पत्ति का विक्रय। जबकि आईआईएफएल-एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ('एओ') ने, आईआईएफएल-एचएफएल की देयराधियों की वसूती हेतू. निम्नाविखित सम्पत्ति / वो का "जैसी है जहां है आधार एवं जैसी है जो है आधार" पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नाविखित ऋण खातों / प्रोस्पेक्ट नबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुपालन में उनका अधिग्रष्टम कर लिया था। विकय जो है, वह अधोहरताक्षरकर्ता द्वारा वेबस्तहट :

अवल संपतित / प्रतिपूत			गौतिक अविग्रहण की तिथि	भ आरक्षित मृ ल्य	
सङ्-ऋणकर्ता (ओ) / पारंटर(री) के नाम	एवं राशि 29 जिलं -2022 एवं क 15,01,49%- (क्यमे प्रवह लाख एक हजार बार सी नले	परिसंपत्ति का विवरण	14-जुलाई-2023	৩ 14.92,000/— (তদট দাবির লাভ ধ্যাপ রুরার দার)	
श्री योगेश कुमार मीटियाल श्री प्रवेश कुमार नीटियाल श्री प्रवेश कुमार नीटियाल श्रीस्पेक्ट मं		शंपतित के समस्त वह माग तथा अंश जो संपत्ति/भूखंद सं बी-78/ए तथा डी-78 द्वितीय तल छताधिकारों के बिना क्षेत्राधिमापन	कुल क्काया विनोक 02—अगस्त-2023 के अनुसार		
	मात्र)	102 वर्ग गज, पीछे की ओर बायें भाग, ग्राम पालम, राजा पूरी कॉलोगी, उत्तम नगर, गई	फ. 17,34,382/- (रुपये सजह आरब चीतीस हजार तीन सी	धरोहर राशि जमा (धराज)	
	बोली वृद्धि रावि	विल्ली में रिचल है।	बवासी मात्र)	₹. 1,49,200 /-	
731180)	क. 25,000 /- (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	(শিৰ্দিন প্ৰসামিশাদন 468 ঘৰ্গ ফুল)	MICHAL ACMISCIT	(रुपये एक लाख जनवास हजार दो सौ मात्र)	
१. श्री सतोष चौधरी	14-नव-2022 एव	संपत्ति निर्मित संपत्ति के समस्त वह भाग तथा	मौतिक अधिग्रहण की तिथि	₩. 15,30,000/-	
2. चीधरी	रु. 16,57,35%- (रुपये सोलह लाख सत्तावन हजार तीन सी	अंश जो ऊपरी भू तल पर पीछे की ओर	12-जुलाई-2023	(रुपये पंदर लाख	
इंफ्राकल्ट्रक्शन	चनसद मात्र)	एघएसएस दिशा में, कॉर्पेट क्षेत्राधिमापन 405 वर्ग फट तथा अधि निर्मित क्षेत्राधिमापन 460 वर्ग	बुल बकाया	तीस डजार मात्र)	
3. बीमती लक्ष्मी (प्रोप्पेक्ट मं 784829)		फुट, मूखंब सं. ई-36ए, वासरा सं. 105/10 में	दिनांक 02-अगस्त-2023 के अनुसार	धरोहर राशि जमा (धराज)	
	बोली वृद्धि राशि	थे, विश्वक पार्क, उत्तम नगर, नई चिल्ली, 110089, विल्ली, नारत में स्थित हैं।	७ 18.80,938/ — (रुपये	₹ 1,53,000/-	
	क. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	- 11_367 St STM	अट्डारह लाख अरुपी हजार नौ सी अड़तीस मात्र) भौतिक अभिग्रहण की तिथि	(रूपवे एक लाख तिरंपन डजार मात्र)	
1. श्रीमती अंजू वैद	19-सक्टू-2022 एवं	संपतित प्रथम तल (पीछे की ओर) के समस्त वह	14-0gmrs 2023	₩ 11,90,000/-	
2. श्री गौरव वैद	ए. 14,27,65% - (रुपये चीदह लाख सलाईस हजार छह सी छलीस मात्र)	माग तथा अश जो भूखंड सं 43 (ई-43) पर	कुल बकाया	(रूपचे ग्यारह लाख	
 वेद इवेंद्स किएसन (प्रोस्पेक्ट नं 		निर्मित, मूर्गि दोजाधिमापन 360 वर्ग पुट, कुल मूर्गि होजाधिमापन 900 वर्ग पुट में से,	दिनांक 02-अगस्त-2023 के	नब्बे हजार मात्र)	
IL10161759)	2008/40/09/4/	छताधिकारों के बिना, खतरा सं. 21/7 में से,	अनुसार	परोहर राति जमा (पराज)	
	बोली युद्धि राशि	उत्तम नगर, ब्लॉक-इं, नन्हे पार्क, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110059 में स्थित है।	र 15,89,596/— (रुपये पंद्रह लाख नवासी हजार पांच सी	♥ 1,19,000/-	
	रः 25,000 / - (रुपये पञ्जीस हजार मात्र)		क्रियानमें मात्र)	(रूपये एक लाख उल्लीस हजार मात्र)	
संपत्ति के 1	निरोक्षण की तिथि	वराज अंतिम तिथि	ई-नीलानी	की तिथि/समय	
27-सितं-2023 को 11.00-14.00 बजे		29-सितं-2023 को 5 बजे तक	03-अक्ट -2023 को 11.00 बजे से 13.00 बजे		

सफल बोलीदान होने पर शेष शृथतान के लिये. आपको आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से शृगतान करना होगा। खातों के विवरण इस प्रकार हैं : **क) खाता का नाम** :--आईआईएफएल होम फाइनेंस लि. ख) बैंक का नाम :- स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक, ग) खाता सं: 9902879xxxx, उसके बाद प्रोस्पेक्ट नंबर, घ) आईएफएससी कोड SCBL0036001, क) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक, 90 एम.जी. मार्ग, फोर्ट, मुंबई-400001

ई-भीजामी में प्रतिमागिता करने वो लिए इन्हरूक बोलीदाताओं से अपेशा है कि वे अपने विवरणों को मर्याप्त समय पूर्व लेवा प्रदाता की वेबलाइट https://www.bankeauctions.com के साथ पंजीकृत कर से और उन्हें इस हेतु लीगिन खाता, लीगिन आईडी व पासवर्ड सुजित करना होगा। इच्छ्क बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज

के मुगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार्ड की प्रतियों के शाध ऊपर वर्णित जाव्या कार्यालय में प्रस्तुत /प्रेमित करने होंगे। बोलीदालाओं को अपने प्रस्ताव को, स्तंभ "बोली वृद्धि राषि" के अंतर्गत अंकित राषि के गुणक में बढ़ाना होगा। बंदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटी बोलीदान किया जाता है तो समापन समय ६ मिनटों के लिए स्वतः ही बढ़ जाएगा। सफल बॉलीदाता को बोली राषि की 25 प्रतिषत राषि (भराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मृत्य की स्वीकृति के 24 प्रंटी के अंदर जमा करनी होगी

तथा बोली राणि की शेष 76 प्रतिषत रकम प्रतिमृत लेनदार द्वारा विकय की अभिमृष्टि किए जाने की तिथि से 16 दिवसों के अंदर जमा करनी होगी। समस्त जमाएं तथा भगतान जो है. वो भगतान के निर्धारित प्रारूप के तहत किए जाएंगे। केता को सम्पत्ति से संबंधित समस्त करो एवं दरों लागतों सहित उपकर, लागू स्टांच शुल्क, शुल्कों एवं किसी अन्य संवैधानिक देवशांचे अधवा अन्य देवताओं जैसे नगर निगम कर, विद्युत प्रभारों, भूमि एवं समस्त अन्य आकरिंगक लागतों, प्रभारों का भुगतान वहन करना होगा।

बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई-मीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलिया जमा करने से पहले मीलामी विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्ती तथा नीलामी आवेदन प्रपन्न हेतु वेबलाइट https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction वेख ले। विवरणी. सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर जीनलाइन प्रविधाण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो है, वे सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी: - support@bankeauctions.com

सहायता हेल्पलाइन नंबर्स क 7291981124/25/26 पर संपर्क कर सकते हैं। सम्परित विवरणों, संपरित के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली इत्यादि से संबंधित किसी भी प्रश्न/पूछताछ के लिए **आईआईएकएल एचएफएल को टील फ्री मं 1800 2672 486** पर सीमवार से सुक्रवार के मध्य प्रात: 2.30 बजे से लेकर के साथ 18:00 बजे तक काँज करें अथवा ई-मेल : auction.bl@iifl.com पर मेल लिखें। एतदुद्धारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सुचित किया जाता है कि वे उन घरेलु वस्तुओं को 7 दिक्सों के अंदर एकात्र कर लें. जो भीतिक अधिग्रहण किये जाने के परिसम्पत्ति रखल पर पड़ी हुई होंगी, अन्यया आईआईएफएल-एलएफएल किसी वी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी होने हेतु उत्तरदायी नहीं होगी।

. उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सकल बोलीदाता./मीलामी ब्रेजा द्वारा किसी थी घरण में भुगतान में चूक किए जाने की स्थिति में विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथ पहले चुकता की गई शर्षि (धराज सहित) को जब्त कर लिया जाएगा तथा सम्पत्ति को फिर से बंचने के लिए रख दिया जाएगा। एओं के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निविदा/ नीलामी के नियमों एवं शर्ती को स्थिमित/ निरस्त कर सकते है अध्या उन्हें बदल सकते

एतदद्वारा जधारकर्ता/ओं को आगे यह सुचित किया जाता है कि यदि वे उकत वस्तुओं को उठाने/समेटने में विकल रहते हैं तो उन्हें विधि-व्यवस्था के अनुसार बेच दिया

है। निविदा / नीलामी में किसी विवाद की रिवार्त में आईआईएकएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा। सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 8(8) के अंतर्गत 30 दिवसीय साविधिक विक्रय सूचना

ऋणकर्ता को एतदक्षारा अधिसूचित किया जाता है कि ये निविदा / नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर अकितानुसार राथि का अहतनीकृत व्याज एवं आनुषिक व्याज के साथ भुगतान कर दें। भुगतान करने में विकल रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी / उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयतथियों, वदि कोई निकलती हो, की वसूली व्याज एवं लागत स्थान : दिल्ली, दिनांक : 30-अगस्त-2023 हस्ता /- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएकएल होन फाइनेंस लिमिटेड IndusInd Bank (3)

खाता/ बंधककर्ताओं /गारंटरों का नाम

वित्तीय पुनर्गठन और पुनर्निर्माण समूह, 1 1वीं मंजिल, हयात रीजेंसी कॉम्पलेक्स,

मांग सूचना अनुसार राशि और

मांग सूचना दिनांक

न्यू टॉवर, भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली-110066 अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''अधिनियम'') और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमों 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित के तहत इंडसईंड बैंक के पास गिरवी रखी गई अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी बिक्री सूचना। एतव द्वारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता/बंधककर्ताओं /गारंटरों को सुधित किया जाता है कि इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के तहत जारी की गई मांग के अनुसरण में उल्लेखित निम्नलिखित संपत्ति(याँ) को निम्नलिखित ऋण खाते में भौतिक कब्जे में ''जो है जहां है'', ''जो है जैसा है, वहां जो कुछ भी है और दायित्व रहित आधार'' पर बिक्री के अधिकार के साथ प्राप्त कर लिया, बैंक की बकाया राशियों की वसूली के लिए और बकाया चुकाने में विफलता के परिणामस्वरूप, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ—साथ उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी उक्त संपत्ति की बिक्री द्वारा बैंक की बकाया राशि को वसूल करने का प्रस्ताव करता है। नीचे उल्लेखित संपत्तियों की बिक्री वेब पोर्टल : https://www.bankauctions.com के माध्यम से ई-नीलामी के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

सर्स आनंद एजेंसीस, सुभाष आनंद, श्री पंकज आनंद, श्रीमती तम आनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, श्री नीरज आनंद		ग ब्याज प्लस उसपर लाग	.2022 को, संग 01.04. गत, प्रभारों और व्ययों आर्वि ह: 21.06.2022	
सर्स एम एस ट्रेंडर्स, सुभाष आनंद, श्री पंकज आनंद, श्रीमती तम आनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, श्री नीरज आनंद		ज ब्याज प्लस उसपर ला ^व	.2022 को, संग 01.04. गत, प्रभारों और व्ययों आर्कि इ: 21.06.2022	
ोरज आनंद, सुभाष आनंद, श्री पंकज आनंद, श्रीमती पूनम शनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, मैसर्स आनंद एजेंसीस	ज ब्याज प्लस उसपर ला ^र	.2022 को, संग 01.04. गत, प्रभारों और व्ययों आवि इ: 21.06.2022		
रिज सेल्स प्रा. लि., नीरज आनंद, सुभाष आनंद, श्री पंकज ग्रानंद, श्रीमती पूनम आनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, मैसर्स ग्रानंद एजेंसीस		हा ब्याज प्लस उसपर लाग	.2022 को, संग 01.04.3 ात, प्रभारों और व्ययों आदि इ: 21.06.2022	
संपत्तियों का विवरण		आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली वृद्धि राशि	ईं–नीलामी की दिनांक और समय	बोली जमा करने की अंतिम दिनांक
कान सं. 16/32, तीसरा तल, तिलक नगर, नई दिल्ली	मापक सपर क्षेत्र	क, 83,00 माख	15.09.2023 पूर्वाह्म 10 बजे	14.09.2023
१४ वर्ग गज का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।		क. 8.30 लाख		अप. 4:00
		क. 1.00 साख	से पूर्वाहर 11 बजे	बजे तक
त्तरी ओर के भाग का संपूर्ण प्रथम तल (बिना छत अधिकारों), प्री	होल्ड संपत्ति सं.	स. 20.80 लाख	15.09.2023	14.09.2023
ही—41 पर निर्मित, भूमि नापक 75 वर्ग गुज पर निर्मित, खसरा र		रु. 2.08 लाख	दोपहर 12:00 बजे	अप. 4:00
स्थित ग्राम क्षेत्र हस्तसले, अब कॉलोनी जी—ब्लॉक से झात, आर्या । गर, दिल्ली	समाज राड, उत्तम	श्र. 1.00 शाख	से अपिक्ष 1:00 वजे	बजे तक
पूर्ण प्रथम तल, बिना छत अधिकारों, संपत्ति सं. सी-2/311	आई पर निर्मित.	क. 280,00 लाख		14.09.2023
ापक क्षेत्र 279.03 वर्ग मीटर, और चालू हालात में पानी, कि जेक्शन, संग सीदियां, रास्ता और लिफ्ट का साझा अधिका	जली और सिवेज	स. 28,00 लाख	15.09.2023	अप. 4:00
जेक्शन, 'संग' सीदिया, रास्ता और लिफ्ट का साझा अधिका मानुपातिक अधिकार, संग स्टिल्ट पार्किंग क्षेत्र में कार पार्किंग जगह ई दिल्ली	र, भूमि अतगत, , स्थित जनकपुरी	ক, 1,00 নাজ	दोपहर 2:00 बजे से दोपहर 3:00 बजे	बजे तक

प्राधिकृत अधिकारी के संपर्क विवरण–यतेंद्र कुमा र, मोबाइल नंबर 9990799379, ई–मेल आईडी : kumar.yatendra@indusind.com

नियम और शर्तेः 1. इच्छ्क बोलीदाता अपने ईएमडी विवरण और दस्तावेज वेब पोर्टलः https://www.bankeauctions.com पर लॉगिन आईडी अ पासवर्ड के माध्यम से (यूजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com के साथ नाम दर्ज करके मुफ्त में प्राप्त किया जा सकता है) वे माध्यम से जमा करेंगे। ईएमडी निम्नलिखित खाते में एनईएफटी /आरटीजीएस के माध्यम से देय होगीः 00053564604005, IFSC Code- INDB0000005 उपरोत्त तालिका में उल्लिखित तिथियों को या उससे पहले अपराह्न 4:00 बजे तक। कृपया ध्यान दें कि चेक को ईएमडी राशि के रूप में स्वीकार नहीं किया जाएगा। 2 प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना के अनुसार, संपत्ति कर, सोसायटी बकाया आदि जैसे संपत्ति सांविधिक देय राशि पर कोई भार नहीं है। हालांवि बैंक किसी भी बकाया वैधानिक देय राशि/ऋणभार/ कर बकाया, यदि कोई होगा, के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार, संपत्ति के शीर्षव के बारे में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए और खुद का निरीक्षण और संतुष्ट होना चाहिए। सम्पत्ति का कडाई से निरीक्षण 12.09.2023 को किया जा सकता है 3. इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ईएमडी जमा कर दी है और लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई-बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे हमारे सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नंबर से संपर्क कर सकते हैं– 0124-4302020/2021/2022/2023/2024, श्री मिथलेश कुमार, मो. नंबर– +91–7080804466, ईमेल आईडीः support@bankeauctions.com और संपत्ति रं संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, कार्य दिवसों (सुबह 10 बजे से शाम 5 बजे तक) के दौरान कार्यालय समय में ऊपर उल्लिखित अधिकृत अधिकारी से संपर्क क सकते हैं। 4. उच्चतम बोली इंडसइंड बैंक लिमिटेड के अनुमोदन के अधीन होगी। प्राधिकृत अधिकारी के पास इस प्रकार प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव/बोली को बिना कोई कारण बताए स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। उनका निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा। 5. निर्धारित अवधि के भीतर संबंधित भुगतान में किसी भी चुक के मामले में, बिक्री स्वचालित रूप से रद्द कर दी जाएगी और बोलीदाता द्वारा की गई पूरी जमा राशि और बयाना राशि बिना किसी नोटिस के जब कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बेच दिया जाएगा। चककर्ता बोलीदाता के पास बैंक/प्राधिकत अधिकारी के विरुद्ध कोई रिकॉर्स/दावा नहीं होगा। 6. विस्तुत नियम और शर्तों के लिए बैंक की वेबसाइट www.indusind.com और www.bankeauctions.com देखें।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के तहत वैधानिक 15 दिनों की बिक्री सूचना

माँग सचना के अनुसार

बकाया गणि

दायित्वधारी(यों)/सह

क जंदार(रों)/विधिक

उत्तराधिकारी(वों)/विधिक

प्रतिनिधि(यों)/जमानती

(यों) के नाम

शास्त्रा

400

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ताओं को ई-नीलामी की दिनांक से पहले अद्यतित ब्याज और सहायक व्यय के साथ ऊपर उल्लेखित राशि का भुगतान करने के लिए अधिसुचित किया जाता है, जिसमें चुक होने पर संपत्ति की नीलामी / बिक्री की जाएगी और शेष राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी। प्राधिकत अधिकारी, इंडसइंड बॅंक लिमिटेड स्थान : नई दिल्ली दिनांक: 30.08.2023

आरक्षित

मुख्य

कक्जे का

सकितिक

धरोहर सञ्जि

₹. 3,09,600/-

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 11वी मंजिल, टॉवर ए, पेनिनसुला विजिनेस पार्क,

गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-40013 शाखा कार्यालय : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर-भाग 2. एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024 अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सुचना

(प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के तहत)

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभित हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेत् ई-नीलामी बिक्री सचना जनसामान्य को और विशेष रूप से निम्नलिखित कर्जदार/सह-कर्जदारों अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों (कर्जदार) को एतद्वारा सुचना दी जाती

है कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के पास नीचे वर्णित बंधक अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्नदारों तथा सह-कर्नदारों से कुल राशि की वसुली हेतु "जहाँ है जैसे है", "जो है जैसे है" तथा "जो भी है वहीं है" के आधार पर 15.09.2023 को बिक्री की जायेगी। आरक्षित मुख्य तथा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है। एतहारा सुचना दी जाती है कि बिक्री के किसी आस्थगन/असततता की अनुपरिथित में, आस्ति/सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी हारा कथित 15.09.2023 को 2 बजे

अप. की जायेगी। ई-नीलामी में भाग लेने हेतु ईएमडी के डिमाण्ड ड्राफ्ट वाला मुहरबन्द लिफाफा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी के पास शाखा पता टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर, भाग-2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024 पर 14.09.2023 को 5 बजे अप. तक जमा करना है।

प्रतिभूत आरिस/अचल सम्पत्ति की विक्री "जहाँ है जैसे है स्थिति" में नीचे वर्णित संक्षिप्त विवरणों के अनुसार की जायेगी

sh. 杖.	ऋण खाता सं. तथा शाखा	दायन्वधारा या)/सह- कर्जदार में)/विधिक उत्तराधिकारी(यो)/विधिक प्रतिनिधि(यो)/जमानती (यो) के नाम	भाग सूचना क अनुसार बकाया राशि	आराक्षत मूल्य	जमा धरोहर राशि	कब्ज का प्रकार
1.	9791 956	श्री चेतन	रु. 34,25,000/- (रुपये चीतीस लाख पच्चीस हजार मात्र)	रु. 3,42,500/- (रूपये तीन लाख बयालीस हजार पांच सी मात्र)	सांकेतिक	

अचल सम्पत्ति का विवरण : फ्लैट नं. 1306 का सम्पूर्ण भाग, 13वीं मंजिल, टॉवर जैज, प्लॉट नं. जीएच-16ई, सेक्टर-1, ग्रेटर नीएडा वेस्ट, जिला गौतम बुद्ध नगर (उ.प्र.) के परिसर में निर्माण के तहत निर्मित होने के लिए प्रस्तावित, 'रिदम काउंटी' के नाम से, पट्टा विलेख नं. 12589 दिनांक 29.05.2013, ग्रेटर नोएडा इंडस्टियल डेवलपमेंट अथॉरिटी के माध्यम से साथ ही स्वीकृति के अनुसार।

200	9785 308	श्री जितेन्द्र मदान तथा श्रीमती कनिका	रु. 3257372/- (रुपये बत्तीस लाख सत्तावन हजार तीन सौ बहत्तर मात्र) 12-05-2021	रू. 32,25,000/- (रुपये बत्तीस लाख पच्चीस हजार मात्र)	रु. 3,22,500/- (रुपये तीन लाख बाईस हजार पांच सौ मात्र)	सांकेतिक
-	ल संपनि	 स्कासियरणाः वडर	 । भी आवासीय संपत्ति- फ्लैट संख्या 804, तल	sai टावर जैन रिटम कार्य	ी नी जीवन=16ई सेक्टर=1 चेटर	नोपदा-2013

माप क्षेत्र 1280 वर्ग फीट 1004 श्री नरेन्द ₹. 30,96,000/-₹. 3,09,600/-

रु. 41,17,478/- (रुपये इकतालीस लाख (रुपये तीस लाख (रुपये तीन लाख नी 9091 कमार जसरोतिया, संत्रह हजार चार सौ अठहत्तर मात्र) श्रीमती रीता छियानचे हजार मात्र) हजार छः सौ मात्र) 14-05-2021 जसरोतिया अचल सम्पत्ति का विवरण : फ्लैट नं. 2106 का समस्त भाग, तल 21वां टावर जैज एट रिदम काउंटी, जीएच-16ई, सेक्टर-1, ग्रेंटर नोएडा-201308 क्षेत्रफल

1360 वर्ग फीट 1011 श्री समीर रु. 30,50,093/- (रुपये तीस सांकेतिक रु. 29,08,800/- (रुपये ह. 2,90,880/- (रुपये दो 7031 सीरभ ओझा. लाख पचास हजार तिरानबे मात्र) उनतीस लाख आठ हजार लाख नब्बे हजार आठ सौ

अचल सम्पत्ति का विवरण : फ्लैट नं. 2103 का समस्त भाग, तल 21वां टावर जैज एट रिदम काउंटी, जीएच-16ई, सेक्टर-1, ग्रेटर नीएडा-201308 क्षेत्रफर

14-05-2021

अस्सी मात्र)

12	80 वर्ग फ	ाट				
5.	9788 376	श्री रवि मदान, सुश्री मालती मदान	रु. 3282316/- (रुपये बत्तीस लाख बयासी हजार तीन सौ सोलह मात्र) 08-06-2021	रु: 32,25,000/- (रुपये बत्तीस लाख पच्चीस हजार मात्र)	रु. 3,22,500/- (रुपये तीन लाख बाईस हजार पांच सी मात्र)	सांकेतिक

अचल सम्पत्ति का विवरण: आवासीय फ्लैट/यूनिट नं. 703 का सम्पूर्ण भाग, 7वीं मंजिल, भवन/टॉवर जैज, आवासीय परियोजना रिदम काउंटी, प्लॉट नं जीएच-16ई, सेक्टर-1, ग्रेटर नीएडा चेस्ट, गौतम युद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301 में स्थित, क्षेत्रफल माप 1280 वर्ग फीट, स्वामित्व विलेख में उल्लिखित सामान्य सुविधाएँ।

6.	1047 2109	श्री सुमित कुमार शर्मा सुश्री अलका कुमारी शर्मा	रू. 2805992/- (रूपये अट्टाईस लाख पांच हजार नौ सौ बानवे मात्र) 16-06-2021	रु. 26,70,000/- (रुपये छब्बीस लाख सत्तर हजार मात्र)	रु. 2,67,000/- (रुपये दो लाख सड़सठ हजार मात्र)	सांकेतिक
are	ल मंगनि	3	य फ्लैट / यूनिट नंबर-2002 का समस्त भाग, प	नॉट बंबर-जीएच-14 ई.से	 क्य-1 ग्रेटर जीवना नेस्ट में आन	क्रीय परियो

रिदम काउंटी आचासीय परियोजना, 20 वीं मंजिल टॉयर जैंज, उत्तर प्रदेश-201308 पर रियत, क्षेत्रफल 1060 वर्ग फीट। स्वामित्व विलेख में उल्लिखित सामान्य सविधाओं के साथ।

98616	श्री अजय कुमार मिलक, श्रीमती जागृति ग्रेटेल	रु. 49745/- (रुपये उनचास हजार सात सौ पैतालीस मात्र) आपके द्वारा अनुबंध संख्या 9861664 के तहत देय एवं बकाया है तथा राशि रु. 2908040/- (रुपये उनतीस लाख आठ हजार चालीस मात्र) आपके द्वारा अनुबंध संख्या 9860547 के तहत देय एवं बकाया है, कुल रु. 2957785/- (रुपये उनतीस लाख सत्तावन हजार सात सौ पिचासी मात्र) 18-06-2021	ह. 26,70,000/- (रुपये छब्बीस लाख सत्तर हजार मात्र)	रु. 2,67,000/- (रुपये दो लाख सड़सठ हजार मात्र)	सांकेतिय
-------	---	---	--	--	----------

अचल सम्पत्ति का विवरण : फ्लैट नं, 1902 का समस्त भाग, 19वीं मंजिल, टॉवर जैज तथा साथ में कार पार्किंग, 'रिदम काउंटी' कॉम्पलेक्स, प्लॉट नं, जीएच-16ई, सेक्टर 1, ग्रेटर नीएडा, जिला गीतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश

8. 1013 श्री मोहम्मद 5323 एटटा

श्रीमती सुशीला

रु. 2695858/- (रुपये छब्बीस लाख पिचानबे हजार आठ सौ अंटठावन मात्र) अनुबंध सं. 10135323 के तहत तथा रु. 26,70,000/-2,67,000/-75906/- (रुपये पिचहत्तर हजार नी सी छः मात्र) अनुबन्ध सं. (रुपये छच्चीस (रुपये दो शहाबुद्दीन 10156354 के तहत आपके द्वारा बकाया एवं देय है, कुल रू. लाख सत्तर लाख सहसट 2771764/- (रुपये सत्ताईस लाख इकहत्तर हजार हजार मात्र) हजार मात्र) सात सी चींसट मात्र) 06-05-2021

अचल संपत्ति का विवरण: आवासीय अपार्टमेंट/फ्लैट इकाई संख्या 2001 का समस्त भाग, जैज बिल्डिंग/परियोजना की 20वीं मॉजल पर स्थित, प्लॉट नंबर जीएच-16ई, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा (पश्चिम), गौतमबुद्ध नगर-उ.प्र.-201306, पर निर्मित। क्षेत्रफल 1060 वर्ग फीट, स्वामित्व दस्तावेज में उल्लिखित सामान्य

श्री प्रदीप नायर, 10093 रु. 42,26,980/- आपके द्वारा अनुबंध सं. ₹. सांकेतिक 万, 3,09,600/-श्रीमती जया 812 & 10093812 में देय तथा बकाया है और रु. 40,482/ 30,96,000/-(रुपये तीन लाख 10243 प्रदीप आपके हारा अनुबंध सं. छ10243464 में देव एवं (रुपये तीस नौ हजार छ: सौ 464 लाख छियानबे बकाबा है, कुल रु. 42,67,462 (रुपये बयालीस हजार मात्र) लाख सइसट हजार चार सौ बासट मात्र) 14-05-2021 **अचल सम्पत्ति का विवरण** : फ्लैट नं. 1606 का समस्त भाग, तल 16वां टावर जैज एट रिदम काउंटी, प्लॉट नं. 16 ई, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा-201308 क्षेत्रफल 1360 वर्ग फीट

99066 श्री मुकेश सांकेतिक रु. 3077207/- (रुपये तीस लाख で、2,67,000/-₹. 26,70,000/-28 (रुपये दो लाख सड़सट कुमार सतहतर हजार दो सी सात मात्र) (रुपये छब्बीस लाख एवं श्रीमती पूजा सत्तर हजार मात्र) हजार मात्र)

अखल संपत्ति का विवरण: वह सभी आवासीय संपत्ति- फ्लैट संख्या 1805, तल 18वां टावर जैज, रिदम काउंटी-16ई, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा-201308 माप क्षेत्र 1060 वर्ग फीट

ਓ. 30,96,000/-

(रुपये तीन लाख नौ हजार कुमार उनहत्तर हजार सात सी उन्नीस मात्र) (रुपये तीस लाख कोत्याल छियानचे हजार मात्र) छः सौ मात्र) 13-05-2021 **अचल सम्पत्ति का विवरण** : फ्लैट नं. 2206 का समस्त भाग, तल 23वां टावर जैज एट रिदम काउंटी, जीएच-16, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा-201308 क्षेत्रफल 1360 वर्ग फीट

रु. 44,69,719/- (रुपये चौवालीस लाख

12. 10161 श्री सोहित र. 2,90,880/- (रुपये दो सिकेतिक रु. 29,36,172/- (रुपये उनतीस लाख रु. 29,08,800/- (रुपये 499 मेहरा. छत्तीस हजार एक सौ बहत्तर मात्र) उनतीस लाख आठ हजार लाख नब्बे हजार आठ सौ श्रीमती ज्योति आट सौ मात्र) अस्सी मात्र) 14-05-2021 **अचल सम्पत्ति का विवरण** : आवासीय सम्पत्ति - फ्लैट नं. 2203 का समस्त भाग, तल 22वां टावर जैज एट रिदम काउंटी, जीएच-16ई, सेक्टर-

1, ग्रेटर नोएडा-201308 क्षेत्रफल 1280 वर्ग फीट बिक्री में आम जनता को व्यक्तिगत रूप से निविदा जमा करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)

को एतद्वारा इस सचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के भीतर भावी ब्याज सिंहत कल बकाया भगतान करने का अन्तिम

अवसर दिया जाता है जिसमें असफल रहने पर अचल सम्पत्ति की बिक्री अनुसूची के अनुसार कर दी जायेगी। यदि प्राधिकृत अधिकारी के पास अनुसूची में वर्णित बकाये, ब्याज लागत (बिक्री लागत ऑदि) जमा कर दी जाती है अथवा उक्त प्रमाणपत्र की राशि, ब्याज एवं लागत अधोहस्ताक्षरी के पास नीलामी की तिथि से पूर्व जमा कर दिए होने का उनकी संतुष्टि के लिए प्रमाण जमा कर दिया जाता है तो यह बिक्री रोक दी जाएगी। ऐसे किसी भी अधिकारी या व्यक्ति जिन्हें इस बिक्री के सिलसिले में किसी भी प्रकार के कर्तव्य का निर्वहन करना हो, चाहे

प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति में कोई हित अर्जित या अर्जित करने का प्रयास नहीं करेंगे। यह बिक्री प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 में निर्दिष्ट शर्तों तथा अधोलिखित शर्तों के अधीन होगी। ई-नीलामी बिक्री प्रति 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से

15.09.2023 को 2.00 बजे अप. से 3.00 बजे अप. के बीच आयोजित की जायेगी।

नियम एवं शर्तें : 1. संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत किये गये हैं, लेकिन इस उद्घोषणा में किसी गलती अथवा खामी के लिये अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे। यदि बोली राशि अथवा

बोलीदाता से संबंधित कोई विवाद उत्पन्न होता है तो अचल सम्पत्ति को अधिकत प्राधिकारी के विवेकानसार फिर से नीलामी पर प्रस्तुत किया जायेगा। 2. आरक्षित मूल्य से कम में सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी। 3. बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/-(रुपये दस हजार मात्र) होगी। 4. सम्पत्ति की खरीद के लिये जमा की गई सभी निविदाओं के साथ ''टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में देय शाखा कार्यालय में भगतान योग्य डिमांड डाफ्ट द्वारा धरोहर राशि संलग्न की जायेगी। असफल बोलीदाता का डिमांड ड्राफ्ट नीलामी के पश्चात वापस लौटा दिया जायेगा। एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी के भुगतान हेतु कृपया अधिकृत प्राधिकारी से सम्पर्क करें। 5. उच्चतम बोलीदाता को किसी लॉट का क्रेता घोषित किया जायेगा बशर्ते वे कानूनी रूप से बोली करने के लिये योग्य हों तथा उनके द्वारा जमा राशि आरक्षित मूल्स से कम नहीं हो। यदि प्रस्तावित मुल्य स्पष्ट रूप से अपर्याप्त होता है तथा ऐसा करना व्यावहारिक नहीं होता है तो अधोहस्ताक्षरी स्वेच्छा से उच्चतम बोली को अस्वीकार कर सकते हैं। 6. दर्ज कारणों से प्राधिकृत अधिकारी को स्वेच्छा से बिक्री को स्थगित करने/ रोकने का अधिकार है। 7. सम्पत्ति का निरीक्षण 06.09.2023 को 11 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप. तक पूर्व अनुमित लेकर किया जा सकता है। ८. सफल संविदाकार घोषित किये गये क्रेता को ऐसी घोषणा के तरन्त बाद चौबीस घण्टों के भीतर प्राधिकारी अधिकारी के पास क्रय मुल्य/संविदा का पच्चीस प्रतिशत जिसमें ईएमडी राशि शामिल होगी, भुगतान करना होगा तथा उसमें विफल होने पर सम्पत्ति की फिर से निजी सन्धि द्वारा नीलामी/बिक्री की जायेगी। 9. यदि उपरोक्त रूप में आरंभिक जमा की जाती है तो शेष क्रय मूल्य का भुगतान क्रेता को सम्पत्ति की बिक्री की पृष्टि की तिथि से 15 दिनों के भीतर, उस दिन को छोड़कर, अथवा यदि 15वाँ दिन अवकाश या रविवार होता है तो पन्द्रवें दिन के बाद प्रथम कार्यालय दिवस में प्राधिकृत अधिकारी के पास करना होगा। 10. उपरोक्त अवधि में भुगतान में चूक करने पर नीलामी/बिक्री की नई उद्घोषणा जारी करने के बाद निजी सन्धि द्वारा सम्पत्ति की फिर से बिक्री की जायेगी। ईएमडी सहित जमा की गई राशि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जायेगी तथा चुक करने वाले क्रेता उस सम्पत्ति के सभी दावों से वंचित हो जाएंगे। 11. टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को सम्पत्ति के प्रति देय अधिभारों की जानकारी का विवरण शुन्य, सम्पत्ति पर रखे गये दावे अथवा उस प्रकृति एवं मूल्य के अन्य ज्ञात विवरण : उपर्युक्त तालिका के अनुसार। इच्छुक संविदाकारों को सांविधिक दायित्व, सम्पत्ति कर, बिजली आदि के बकायों सहित सम्पत्ति पर ऋणभारों से सम्बन्धित अपनी निजी स्वतन्त्र पछताछ कर लेने का परामर्श दिया जाता है। 12. अन्य विवरणों अथवा ऑनलाइन ई-नीलामी प्रक्रिया पर प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर), पता : बी-704, वाल स्ट्रीट-II, सामने ओरिएन्ट क्लब, निकट गुजरात कॉलेज, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद-380006 गुजरात (भारत), मोबाइल : 9265562821 तथा फोन : 079 61200 594 / 598 / 559/ 587 / 554 ई-मेल : Gujarat@auctiontiger.net अथवा मनीष बंसल से ई-मेल आईडी Manish.Bansal@tatacapital.com अधिकृत प्राधिकारी तथा मोबाइल नं. 8588983696 से सम्पर्क कर सकते हैं। कृपया अपनी पूछताछ ह्वाट्सएप नम्बर : 9999078669 पर करें। 13. उच्चतम संविदाकार को उच्चतम घोषित संविदा राशि पर 1%

disposal.html भी देखें। कृपया ध्यान दें : टीसीएचएफएल ने इस सम्पत्ति की बिक्री/नीलामी हेतु उल्लिखित नीलामी साझेदार के अतिरिक्त किसी ब्रोकर/एजेंट को नहीं नियुक्त किया है। इच्छुक संविदाकार केवल अधोहस्ताक्षरी या अधिकृत प्राधिकारी से इस मामले में सभी पृछताछ एवं जानकारी के लिए सम्पर्क करें।

टीडीएस प्रयोज्य एवं देय होगा। यह भुगतान उच्चतम संविदाकार द्वारा स्वामी/कर्जदार(रों) के पैन में जमा करनी होगी तथा

चालान की प्रति हमारी कम्पनी के पास जमा करनी होगी। 14. उपर्युक्त विवरण के लिए कपया प्रतिभृत लेनदार की वेबसाइट

https://bit.ly/44mMHxU में प्रावधानित लिंक देखें। 15. कृपया लिंक https://www.tatacapital.com/property-

स्थान : दिल्ली तिथि : 30.08.2023

ह./- अधिकृत प्राधिकारी टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

स्थानः गुरुग्राम

तिथि: 29.8.2023







1015

6354

